

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Erillisen tonttijaon hyväksyminen 9677

TRE:113/10.01.01/2026

Lisätietoja päätöksestä

Maanmittausinsinööri Joni Martikainen, puh. 041 730 7196, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistörekisterinhoitaja Nina Berg, puh. 040 806 3368, nina.j.berg@tampere.fi

Päätös

Hyväksyn laaditun tonttijaon laatimiskustannuksineen. Tämä päätös tulee voimaan heti mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Tj- no Kunta- kunnanosa- kortteli- tontit
9677 837-78-7321-4, 5, 6

Perustelut

Seuraava erillinen tonttijako on laadittu Havtek Oy:n hakemuksesta. Tonttijako voidaan hyväksyä heti, koska Havtek Oy:n, As Oy Tampereen Havukankaaren sekä Tampereen kaupungin lisäksi ei ole muita asianosaisia. Asianosaiset ovat kirjallisesti hyväksyneet tonttijaon.

Tonttijaosta Hervantajärvi, 78-7321-4, 5, 6 laatimiskustannukset Kastellitalot Oy:lle ovat 1360,00€

Tiedoksi

Ympäristö- ja rakennusjaosto, kiinteistötoimi, rakennusvalvonta, kaupunkiympäristösuunnittelu ja asianosainen

Liitteet:

1 Tonttijakokartta 9677.pdf

2 Ote -Erillisen tonttijaon hyväksyminen 9677

3 Erillisen tonttijaon hyväksyminen 9677

Allekirjoitus

Kaupungeingeodeetti Antti Alarotu

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

12. - 25.5.2026

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla.

Muutoksenhakuviranomainen

Tampere

Kaupungeingeodeetti, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

04.05.2026

2 (4)

§ 13

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto.

TAMPERE
04.05.2026

Nina Berg
Kiinteistörekisterinhoitaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 13

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- 1) samassa korttelissa olevan, tonttijaolla jaettavaan alueeseen rajoittuvan kiinteistön omistaja ja haltija;
- 2) muulla kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jos päätös voi olennaisesti vaikuttaa kiinteistön rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen; sekä
- 3) kunta

Oikaisuviranomainen

Oikaisua vaaditaan Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaostolta.

Oikaisuvaatimus tehdään ensisijaisesti Tampereen kaupungin asiointipalvelussa osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa>

Oikaisua voi kuitenkin vaatia myös postitse, sähköpostitse tai tuomalla kirjelmän kaupungin kirjaamoon. Tampereen kaupungin yhteystiedot:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere
sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Tampere

Kaupungingeodeetti, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

04.05.2026

4 (4)

§ 13

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.